

**TEISĖS IR ADMINISTRAVIMO DEPARTAMENTO
TEISĖS SKYRIAUS**

Valstybinių kompetencijų
Valstybės turto valdymo procesų
skyriaus vadovui Evaldui Žostautui

TEIKIMAS

2020 m. birželio ____ d. Nr. SK5-

Klaipėdos apylinkės teismo Klaipėdos rajono rūmuose nagrinėjama civilinė byla Nr. e2-596-941/2020 dėl naudojimosi žemės tvarkos nustatymo. Byloje esantys įrodymai patvirtina, kad žemės sklype esančius statinius: sandėlį, unikalus Nr. 5595-8006-3041, sandėlį, unikalus Nr. 5595-8006-3052, sandėlį, unikalus Nr. 5595-8006-3063, sandėlį, unikalus Nr. 5595-8006-3074, garažą, unikalus Nr. 5595-8006-3085, garažą, unikalus Nr. 5595-8006-3096, garažą, unikalus Nr. 5595-8006-3109, garažą, unikalus Nr. 5595-8006-3116, Ažuolijos g. 8, Samališkės k., Klaipėdos raj. sav., patikėjimo teise valdė Vėžaičių valstybinis eksperimentinis ūkis, kuris yra išregistruotas iš juridinių asmenų registro. Nekilnojamojo turto registro išrašė nurodoma, kad minėto turto savininkas valstybė.

Pateikiame Nekilnojamojo turto registro išrašą bei prašome atlikti visus būtinus veiksmus, kad ginčo statiniai, esantys Ažuolijos g. 8, Samališkės k., Klaipėdos raj. sav. būtų įregistruoti valstybei nuosavybės teise, bei kad būtų paskirtas šio turto patikėtinis.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro išrašas.

Teisės skyriaus vadovė

Justė Žibūdienė

Puslapis atspausdintas iš VĮ Registrų centro svetainės.
Adresas (URL): <https://www.registrucentras.lt/jar/p/index.php>
Data: 2020-08-26 08:09:45

Juridinio asmens paieška

Dėmesio!

Detalesni juridinių asmenų registravimo duomenys **yra mokami** ir gali būti teikiami šiais būdais:

- registruotiems vartotojams, sudariusiems paslaugų teikimo sutartį (plačiau žr. [naujų vartotojų registracijos puslapyje](#));
- [Registrų centro savitarnos sistemoje](#), apmokant už teikiamus duomenis per e.bankininkystės sistemas.

Jums per dieną leidžiama atlikti iki 100 viešų paieškų.

Šiandien Jūsų atliktų užklausų skaičius: 2

Juridinių asmenų paieška Pavadinimų paieška

Pavadinimas: ☒ Vežaičių valstybinis eksperimentinis ūkis ?

☐ Ieškoti pagal žodžių pradžias

☐ Ieškoti ir tarp istorinių pavadinimų

Juridinio asmens kodas:

22473

Išvalyti

Ieškoti

Rezultatų puslapio Nr.: 1

Pastaba: Jei ieškoma tik pagal žodžius, įprastai žyminčius juridinio asmens teisinę formą, randami juridiniai asmenys, kurių pavadinimuose nurodyti žodžiai yra simboliniai. Pvz., ieškant pagal "AB" surandamas juridinis asmuo Uždaroji akcinė bendrovė "AB", bet nesurandami asmenys, kurių pavadinimuose "AB" nurodytas kaip teisinės formos trumpinys.

Taip pat žiūrėkite: [Valstybės ir savivaldybių klasifikatorius](#).

Rasta įrašų: 1

Kodas	Pavadinimas, buveinės adresas	Teisinė forma	Teisinis statusas
163120672	Lietuvos žemdirbystės instituto Vežaičių filialo valstybinis eksperimentinis ūkis Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai	Valstybės įmonė	Išregistruotas

Žymėjimai ir pastabos

☒ Neatlygintina JA dokumentų sąrašo peržiūra. Nuoroda neformuojama, jei Juridinių asmenų registre neįregistruotas nė vienas dokumentas.

☒ Buveinės vieta žemėlapyje

Pastaba:

Raudona spalva išskirti juridiniai asmenys, ilgiau nei 12 mėnesių Registro tvarkytojui nepateikę metinės finansinės atskaitomybės dokumentų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA

2020-06-18 12:29:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/127263
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1992-08-02
Adresas: Klaipėdos r. sav., Vėžaičių sen., Samališkės k., Ažuolijos g. 8

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamas namas
Aprašymas / pastabos: Pastate suformuoti 4 atskiri nekilnojamojo turto objektai : Registro Nr. 50/95271, 50/95270, 50/95269, 50/95272.
Unikalus daikto numeris: 5595 8006 3010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Žymėjimas plane: A2p
Statybos pradžios metai: 1958
Statybos pabaigos metai: 1958
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 293,95 kv. m
Naudingas plotas: 293,95 kv. m
Gyvenamasis plotas: 182,83 kv. m
Tūris: 1213 kub. m
Užstatytas plotas: 198,00 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 4
Kambarių skaičius: 12
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8006 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 31 %
Atkuriamoji vertė: 5513 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1992-08-02
Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-08-02

2.2.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: 5595-8006-3041
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 211ž
Statybos pradžios metai: 1958
Statybos pabaigos metai: 1958
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Medis su karkasu
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 57 kub. m
Užstatytas plotas: 29,00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-08-02

2.3.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: 5595-8006-3052
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 311ž
Statybos pradžios metai: 1958
Statybos pabaigos metai: 1958
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Medis su karkasu
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 60 kub. m
Užstatytas plotas: 26,00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-08-02

2.4.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: 5595-8006-3063
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 611p
Statybos pradžios metai: 1958
Statybos pabaigos metai: 1958
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 77 kub. m
Užstatytas plotas: 33,00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-08-02

2.5.

Pastatas - Sandėlis
 Unikalus daikto numeris: 5595-8006-3074
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 711p
 Statybos pradžios metai: 1958
 Statybos pabaigos metai: 1958
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 82 kub. m
 Užstatytas plotas: 39.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-08-02

2.6.

Pastatas - Garažas
 Unikalus daikto numeris: 5595-8006-3085
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 811p
 Statybos pradžios metai: 1958
 Statybos pabaigos metai: 1958
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 32 kub. m
 Užstatytas plotas: 14.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-08-02

2.7.

Pastatas - Garažas
 Unikalus daikto numeris: 5595-8006-3096
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 911p
 Statybos pradžios metai: 1958
 Statybos pabaigos metai: 1958
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 32 kub. m
 Užstatytas plotas: 14.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-08-02

2.8.

Pastatas - Garažas
 Unikalus daikto numeris: 5595-8006-3109
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 1011p
 Statybos pradžios metai: 1958
 Statybos pabaigos metai: 1958
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 33 kub. m
 Užstatytas plotas: 14.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-08-02

2.9.

Pastatas - Garažas
 Unikalus daikto numeris: 5595-8006-3116
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 1111p
 Statybos pradžios metai: 1958
 Statybos pabaigos metai: 1958
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 33 kub. m
 Užstatytas plotas: 14.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-08-02

2.10.

Priklausinys: Pastatas - Daržinė
 Priklausanti dalis: 1/4 priklauso butui Nr. 5595-8006-3010:0001 iš registro 50/95269
 1/4 priklauso butui Nr. 5595-8006-3010:0002 iš registro 50/95270
 1/6 priklauso butui Nr. 5595-8006-3010:0003 iš registro 50/95271
 1/3 priklauso butui Nr. 5595-8006-3010:0004 iš registro 50/95272
 Unikalus daikto numeris: 5595-8006-3028
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 411ž
 Statybos pradžios metai: 1958
 Statybos pabaigos metai: 1958
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 585 kub. m

Užstatytas plotas: 154.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19984 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 5995 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2670 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-06-03
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-08-02

2.11.

Priklausinys: Pastatas - Tvirtas
 Priklausanti dalis: 1/4 priklauso butui Nr. 5595-8006-3010:0001 iš registro 50/95269
 1/4 priklauso butui Nr. 5595-8006-3010:0002 iš registro 50/95270
 1/4 priklauso butui Nr. 5595-8006-3010:0003 iš registro 50/95271
 1/4 priklauso butui Nr. 5595-8006-3010:0004 iš registro 50/95272
 Unikalus daikto numeris: 5595-8006-3030
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 511p
 Statybos pradžios metai: 1958
 Statybos pabaigos metai: 1958
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 134 kub. m
 Užstatytas plotas: 58.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7733 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %
 Atkuriamoji vertė: 3562 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1190 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-06-03
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-08-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: ALBINAS ASTRAUSKAS, a.k. 34006201431
 Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: 1992-09-04 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr.I-1374
 Nr. 4563
 2020-06-11 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-1243
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-17

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: ALDONA ASTRAUSKAS, a.k. 44206061381
 Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: 1992-09-04 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr.I-1374
 Nr. 4563
 2020-06-11 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-1240
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-17

4.3.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: UGITA STASIULIENĖ, a.k. 48308161015
 ANDRIUS STASIULIS, a.k. 48212110738
 Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1267
 2014-04-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NGP-1489
 Įrašas galioja: Nuo 2014-04-30

4.4.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: EIDRĖ GREICIENĖ, a.k. 48903210516
 Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-11-26 Dovanojimo sutartis Nr. NGP-3241
 Įrašas galioja: Nuo 2013-12-06

4.5.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: URGITA BAUŽIENĖ, a.k. 48001151150
 ALFREDAS BAUŽA, a.k. 48701030534
 Daiktas: 1/3 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-02-04 Pirkimo - pardavimo išsimokėtinai sutartis Nr. NGP-329
 Įrašas galioja: Nuo 2011-02-15

4.6.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: VALENTINA PUPŠIENĖ, a.k. 46403191653
 Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: 1992-09-02 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr.I-1374
 Nr. 1-4326
 1997-01-08 Turto pasidalijimo sutartis Nr. GP-118
 Įrašas galioja: Nuo 1997-01-11

4.7.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: ROMUALDAS PUPŠYS, a.k. 46007031242
 Daiktas: 1/6 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 Įregistravimo pagrindas: 1997-01-08 Turto pasidalijimo sutartis Nr. GP-118
 Įrašas galioja: Nuo 1997-01-11

4.8.

Valstybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise
 Valdytojas: VĖŽAIČIŲ VALSTYBINIS EKSPERIMENTINIS ŪKIS
 Daiktas: pastatas Nr. 5595-8006-3041, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 5595-8006-3052, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 5595-8006-3063, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 5595-8006-3074, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 5595-8006-3085, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 5595-8006-3096, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 5595-8006-3109, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 5595-8006-3116, aprašytas p. 2.9.

[registravimo pagrindas: 1992-08-27 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 399-v
 [rašas galioja: Nuo 1992-09-30

4.9. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **IGITA STASIULIENĖ**, a.k. **48308161015**
ANDRIUS STASIULIS, a.k. **48212110738**

Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2014-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1267
 Išregistravimo pagrindas: 2014-04-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NGP-1409
 [rašas galioja: Nuo 2014-04-15 iki 2014-04-30

4.10. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **AUSRA ASTRAUSKIENĖ**, a.k. **46903024112**

Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2013-09-06 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-2366
 2013-10-01 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. NGP-2613
 Išregistravimo pagrindas: 2013-11-26 Dovanojimo sutartis Nr. NGP-3291
 [rašas galioja: Nuo 2013-10-14 iki 2013-12-06

4.11. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **AUSRA ASTRAUSKIENĖ**, a.k. **46903024112**

Daiktas: 1/24 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/24 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2013-09-06 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-2366
 Išregistravimo pagrindas: 2013-10-01 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. NGP-2613
 [rašas galioja: Nuo 2013-09-11 iki 2013-10-14

4.12. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **ALBINAS ASTRAUSKAS**, a.k. **46808190408**

Daiktas: 1/24 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/24 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 1992-09-04 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr.I-1374
 Nr. 4563
 Išregistravimo pagrindas: 2013-10-01 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. NGP-2613
 [rašas galioja: Nuo 2013-09-11 iki 2013-10-14

4.13. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **ARŪNAS JUŠKEVIČIUS**, a.k. **46812210409**

Daiktas: 1/3 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 1992-09-02 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr.I-1374
 Nr. 1-4328
 2003-06-20 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. NGP-2998
 Išregistravimo pagrindas: 2011-02-04 Pirkimo - pardavimo išsimokėtinai sutartis Nr. NGP-329
 [rašas galioja: Nuo 2003-06-30 iki 2011-02-15

4.14. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **DANA KINČIENĖ**, a.k. **45405300592**

Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 1994-04-27 Dovanojimo sutartis Nr. 4355
 Išregistravimo pagrindas: 2014-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1267
 [rašas galioja: Nuo 1994-07-26 iki 2014-04-15

4.15. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **ALBINAS ASTRAUSKAS**, a.k. **44008201431**

Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 1992-09-04 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr.I-1374
 Nr. 4563
 Išregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-1240
 [rašas galioja: Nuo 1993-01-20 iki 2020-06-17

4.16. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **EDGONA ASTRAUSKAS**, a.k. **44206061391**

Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 1992-09-04 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr.I-1374
 Nr. 4563
 Išregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-1243
 [rašas galioja: Nuo 1993-01-20 iki 2020-06-17

4.17. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **ALBINAS ASTRAUSKAS**, a.k. **46808190408**

Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10.
 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 1992-09-04 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr.I-1374
 Nr. 4563
 Išregistravimo pagrindas: 2013-09-06 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-2366
 [rašas galioja: Nuo 1993-01-20 iki 2013-09-11

4.18. [X]

Nuosavybės teisė

Savininkas: **VĖŽAIČIŲ VALSTYBINIS EKSPERIMENTINIS ŪKIS**

Daiktas: pastatas Nr. 5595-8006-3010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1992-08-27 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 399-v
 Išregistravimo pagrindas: 1994-02-22 Pirkimo - pardavimo sutartis pagal LR 1991.05.28 įstatymą Nr.I-1374
 Nr. 1332
 [rašas galioja: Nuo 1992-09-30 iki 1994-04-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.1.
1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-1240
2020-06-11 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-1243
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-17
- 7.2. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.2.
1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-1240
2020-06-11 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-1243
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-17
- 7.3. Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (sudaryta jungtinės veiklos sutartis)
Daiktas: pastatas Nr. 5595-8006-3010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-05 Jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-09
- 7.4. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.3.
1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1267
2014-04-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NGP-1489
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-30
- 7.5. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.4.
1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.4.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-26 Dovanojimo sutartis Nr. NGP-3291
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-06
- 7.6. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 1/3 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.5.
1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.5.
Įregistravimo pagrindas: 2011-02-04 Pirkimo - pardavimo išsimokėtinai sutartis Nr. NGP-329
Įrašas galioja: Nuo 2011-02-15
- 7.7. [X] Išduotas nuosavybės teisės liudijimas
Įgijėjas: ALBINAS ASTRAUSKAS, a.k. 44006201431
Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.16.
1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.16.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Notaro pranešimas Nr. 1033751227
Išregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-1243
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11 iki 2020-06-17
- 7.8. [X] Išduotas nuosavybės teisės liudijimas
Įgijėjas: ALDONA ASTRAUSKAS, a.k. 4420606138
Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.15.
1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.15.
Įregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Notaro pranešimas Nr. 1033759350
Išregistravimo pagrindas: 2020-06-11 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-1240
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-11 iki 2020-06-17
- 7.9. [X] Nustatytas turto administravimas
Administratorius: UAB "Gargždų būstas", a.k. 263120520
Daiktas: pastatas Nr. 5595-8006-3010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-14 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. AV-2579
Išregistravimo pagrindas: 2016-09-05 Protokolas Nr. 1
2016-09-05 Asmens prašymas Nr. 12248395
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-30 iki 2016-09-09
Terminas: Nuo 2015-12-14 iki 2020-12-13
- 7.10. [X] Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.9.
1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.9.
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1267
Išregistravimo pagrindas: 2014-04-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NGP-1489
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-15 iki 2014-04-30
- 7.11. [X] Sudaryta pirkimo - pardavimo sutartis
Pirkėjas: IGITA STASIULIENĖ, a.k. 48308161015
ANDRIUS STASIULIS, a.k. 48212110738
Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.14.
1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.14.
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-11 Notaro pranešimas Nr. 1009372106
Išregistravimo pagrindas: 2014-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1267
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-11 iki 2014-04-15
- 7.12. [X] Sudaryta dovanojimo sutartis
Įgijėjas: GEDRĖ GREČIENĖ, a.k. 48903210516
Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.10.
1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.10.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-26 Notaro pranešimas Nr. 1007924233
Išregistravimo pagrindas: 2013-11-26 Dovanojimo sutartis Nr. NGP-3291
Įrašas galioja: Nuo 2013-11-26 iki 2013-12-06
- 7.13. [X] Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.10.
1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.10.
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-06 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-2366
2013-10-01 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. NGP-2613
Išregistravimo pagrindas: 2013-11-26 Dovanojimo sutartis Nr. NGP-3291
Įrašas galioja: Nuo 2013-10-14 iki 2013-12-06
- 7.14. [X] Išduotas paveldėjimo teisės liudijimas
Įgijėjas: AUSRA ASTRAUSKIENĖ, a.k. 46903021112
Daiktas: 1/24 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.12.

1/24 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.12.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-10-01 Notaro pranešimas Nr. 1007228121
 Išregistravimo pagrindas: 2013-10-01 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. NGP-2613
 Įrašas galioja: Nuo 2013-10-01 iki 2013-10-14

7.15. [X]

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: 1/24 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.11.
 1/24 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.11.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-09-06 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-2366
 Išregistravimo pagrindas: 2013-10-01 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. NGP-2613
 Įrašas galioja: Nuo 2013-09-11 iki 2013-10-14

7.16. [X]

Išduotas nuosavybės teisės liudijimas
 Įgijėjas: **AUSRA ASTRAUSKIENĖ**, a.k. **45903021117**
 Daiktas: 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.17.
 1/12 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.17.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-09-06 Notaro pranešimas Nr. 1007071273
 Aprašymas: 1/24
 Išregistravimo pagrindas: 2013-09-06 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. NGP-2366
 Įrašas galioja: Nuo 2013-09-06 iki 2013-09-11

7.17. [X]

Sudaryta pirkimo - pardavimo sutartis
 Pirkėjas: **ALFREDAS BAUŽA**, a.k. **48701030534**
JURGITA BAUŽIENĖ, a.k. **48001151150**
 Daiktas: 1/3 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.13.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.13
 Įregistravimo pagrindas: 2011-02-04 Notaro pranešimas Nr. 126/II-0026
 Išregistravimo pagrindas: 2011-02-04 Pirkimo - pardavimo išsimokėtinai sutartis Nr. NGP-329
 Įrašas galioja: Nuo 2011-02-04 iki 2011-02-15

8. Žymos:

8.1. [X]

Isiskolinimas už įsigytą turtą
ANDRIUS STASIULIS, a.k. **48212110738**
LIGITA STASIULIENĖ, a.k. **48308161015**
 Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.3.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1267
 2014-04-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NGP-1489
 Išregistravimo pagrindas: 2014-05-14 Pakvitavimas Nr. NGP-1654
 Įrašas galioja: Nuo 2014-04-30 iki 2014-05-20

8.2. [X]

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui
ANDRIUS STASIULIS, a.k. **48212110738**
LIGITA STASIULIENĖ, a.k. **48308161015**
 Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.3.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1267
 2014-04-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NGP-1489
 Išregistravimo pagrindas: 2014-05-14 Pakvitavimas Nr. NGP-1654
 Įrašas galioja: Nuo 2014-04-30 iki 2014-05-20

8.3. [X]

Isiskolinimas už įsigytą turtą
ANDRIUS STASIULIS, a.k. **48212110738**
LIGITA STASIULIENĖ, a.k. **48308161015**
 Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.9.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.9.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1267
 Išregistravimo pagrindas: 2014-04-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NGP-1489
 Įrašas galioja: Nuo 2014-04-15 iki 2014-04-30

8.4. [X]

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui
ANDRIUS STASIULIS, a.k. **48212110738**
LIGITA STASIULIENĖ, a.k. **48308161015**
 Daiktas: 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.9.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.9.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-11 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NGP-1267
 Išregistravimo pagrindas: 2014-04-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. NGP-1489
 Įrašas galioja: Nuo 2014-04-15 iki 2014-04-30

8.5. [X]

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui
JURGITA BAUŽIENĖ, a.k. **48001151150**
ALFREDAS BAUŽA, a.k. **48701030534**
 Daiktas: 1/3 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.5.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-02-04 Pirkimo - pardavimo išsimokėtinai sutartis Nr. NGP-329
 Išregistravimo pagrindas: 2011-03-21 Notaro liudijimas Nr. NGP-785
 Įrašas galioja: Nuo 2011-02-15 iki 2011-03-24

8.6. [X]

Isiskolinimas už įsigytą turtą
JURGITA BAUŽIENĖ, a.k. **48001151150**
ALFREDAS BAUŽA, a.k. **48701030534**
 Daiktas: 1/3 pastato Nr. 5595-8006-3028, aprašyto p. 2.10. , 4.5.
 1/4 pastato Nr. 5595-8006-3030, aprašyto p. 2.11. , 4.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-02-04 Pirkimo - pardavimo išsimokėtinai sutartis Nr. NGP-329
 Išregistravimo pagrindas: 2011-03-21 Notaro liudijimas Nr. NGP-785
 Įrašas galioja: Nuo 2011-02-15 iki 2011-03-24

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2020-06-03, užsakymo Nr. 23968133

Patikslinimas galioja iki: 2020-07-02

Patikslinimas atliktas: ALBONA ASTRAUSKAS, a.k. 44206061381

14. Asmenvardžių istorija:

14.1.

Asmuo: UAB "Gargždų būstas"

nuo 2014-03-13: UAB "Gargždų būstas", a.k. 263120520, reg.d.1995-07-10

nuo 1995-07-10 iki 2014-03-13: Gargždų butų ūkio uždaroji akcinė bendrovė

14.2.

Asmuo: GIEDRĖ GREICIENĖ

nuo 2016-04-15: GIEDRĖ GREICIENĖ, a.k. 48903210516, gim. 1989-03-21

iki 2016-04-15: GIEDRĖ ASTRAUSKAITE

Dokumentą atspausdino

EVALDAS ŽOŠTAUTAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

SU ISTORIJA
 2020-06-17 10:03:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/147639
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1992-03-27
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 4

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamas namas
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4062
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Žymėjimas plane: 6A2p
 Statybos pabaigos metai: 1954
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Metalas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 278.70 kv. m
 Naudingas plotas: 222.99 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 151.23 kv. m
 Rūšių (pusrūšių) plotas: 55.71 kv. m
 Tūris: 1384 kub. m
 Užstatytas plotas: 167.00 kv. m
 Gyvenamosios patalpų skaičius: 4
 Kambarių skaičius: 12
 Koordinatė X: 6083903.37
 Koordinatė Y: 492270.46
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-11-09

2.2.

Pastatas - Administracinis pastatas be 1-o buto
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 6
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4015
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
 Žymėjimas plane: 1C3p
 Statybos pabaigos metai: 1954
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 3
 Bendras plotas: 4476.97 kv. m
 Pagrindinis plotas: 4476.97 kv. m
 Tūris: 22882 kub. m
 Koordinatė X: 6084020.67
 Koordinatė Y: 492347.97
 Vidutinė rinkos vertė: 980000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-01-08
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-11-09
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: F
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 207.19 kWh/m2/m.

2.3.

Pastatas - Sandėlis
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 6
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4026
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Žymėjimas plane: 2F1p
 Statybos pabaigos metai: 1954
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 45.66 kv. m
 Pagrindinis plotas: 45.66 kv. m
 Tūris: 230 kub. m
 Koordinatė X: 6083902
 Koordinatė Y: 492367
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 21567 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %
 Atkuriamoji vertė: 9920 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 5160 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-26

Kadastro duomenų nustatymo data: 1994-09-27

2.4.

Pastatas - Garažas
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 6
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4037
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Žymėjimas plane: 3G1p
 Statybos pabaigos metai: 1954
 Šildymas: Nešildomas
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 271.39 kv. m
 Pagrindinis plotas: 271.39 kv. m
 Tūris: 1339 kub. m
 Koordinatė X: 6084020.37
 Koordinatė Y: 492348.02
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 71739 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 39 %
 Atkuriamoji vertė: 43733 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 15321 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-05-05
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1994-09-27

2.5.

Pastatas - Garažas
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 6
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4076
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Žymėjimas plane: 4G1p
 Statybos pabaigos metai: 1973
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 38.61 kv. m
 Pagrindinis plotas: 19.47 kv. m
 Tūris: 113 kub. m
 Vidutinė rinkos vertė: 2057 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-04-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-01-01

2.6.

Pastatas - Sandėlis
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 6
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4048
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Žymėjimas plane: 5F1p
 Statybos pabaigos metai: 1954
 Šildymas: Nešildomas
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 373.12 kv. m
 Pagrindinis plotas: 373.12 kv. m
 Tūris: 1284 kub. m
 Koordinatė X: 6083893.23
 Koordinatė Y: 492336.19
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 39372 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 27 %
 Atkuriamoji vertė: 28742 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 14371 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1996-05-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-05-21

2.7.

Pastatas - Garažas
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 6
 Unikalus daikto numeris: 4400-0777-8225
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Žymėjimas plane: 6G1p
 Statybos pabaigos metai: 1973
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Bitumas
 Bendras plotas: 38.27 kv. m
 Pagrindinis plotas: 19.47 kv. m
 Tūris: 107 kub. m
 Vidutinė rinkos vertė: 5114 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-01-19
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-02-27

2.8.

Pastatas - Garažas
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 2F
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4115
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Žymėjimas plane: 8G1p
 Statybos pradžios metai: 1990
 Statybos pabaigos metai: 1990
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 142.64 kv. m

Pagrindinis plotas: 72.91 kv. m
 Tūris: 459 kub. m
 Užstatytas plotas: 90.00 kv. m
 Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: 3
 Koordinatė X: 6083844
 Koordinatė Y: 492363
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 50500 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %
 Atkuriamoji vertė: 33300 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 9180 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-09-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-14

2.9. Pastatas - Garažas
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 6
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4091
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Žymėjimas plane: 9G1p
 Statybos pabaigos metai: 1973
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 38.61 kv. m
 Pagrindinis plotas: 19.47 kv. m
 Tūris: 113 kub. m
 Užstatytas plotas: 24.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5434 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %
 Atkuriamoji vertė: 3418 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2570 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-08-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-02-27

2.10. Pastatas - Transformatorinė
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 6
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4059
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 711p
 Statybos pabaigos metai: 1954
 Sienos: Plytų mūras
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 158 kub. m
 Užstatytas plotas: 38.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-11-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: EUGENIJUS KLIKAS, a.k. 25204170573
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4091, aprašytas p. 2.9.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-08-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8680
 Įrašas galioja: Nuo 2019-08-29
- 4.2. Nuosavybės teisė
 Savininkas: Vilniaus Didžiojo universitetas, a.k. 11100396
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 339
 2019-05-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A-477
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22
- 4.3. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4048, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 1995-4023-4059, aprašytas p. 2.10.
 Įregistravimo pagrindas: 1867 03 15 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 127
 1989-08-31 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 172p
 1991-09-19 Miesto (rajo) valdybos potvarkis Nr. 249
 1996 05 02 Steigėjo įsakymas Nr. 190
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22
- 4.4. Nuosavybės teisė
 Savininkas: AB OMNIAUS BANKAS, a.k. 3520426024
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0777-8225, aprašytas p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-06-28 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 5062
 2009-01-29 Dovanojimo sutartis Nr. 830
 Įrašas galioja: Nuo 2009-02-04
- 4.5. Nuosavybės teisė
 Savininkas: VILNIAUS MOKYKLIS, a.k. 35300000464
 Daiktas: 3/8 pastato Nr. 1995-4023-4076, aprašyto p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-03-23 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 1-RL-1157
 Įrašas galioja: Nuo 2007 04 06
- 4.6. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS MOKYKLIS, a.k. 35300000464
 Daiktas: 5/8 pastato Nr. 1995-4023-4076, aprašyto p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-02-07 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 1-RL-540
 2007-03-05 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 1-RL-835
 Įrašas galioja: Nuo 2007-03-20
- 4.7. Nuosavybės teisė
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Manginis", a.k. 192529341
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4026, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 1995-4023-4037, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2005-05-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-6287
 2005-05-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 2-7205

[rašas galioja: Nuo 2005-06-09

4.8. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **MARIONA BALČIUKYNIENĖ**, a.k. 44504450763

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4091, aprašytas p. 2.9.

[registravimo pagrindas: 2018-06-05 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 941

Išregistravimo pagrindas: 2019-08-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8680

[rašas galioja: Nuo 2018-06-19 iki 2019-08-29

4.9. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **ALGIMANTAS GRIKŠTAS**, a.k. 45207280024

Daiktas: 3/16 pastato Nr. 4400-0777-8225, aprašyto p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2007-06-28 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 5062

Išregistravimo pagrindas: 2009-01-29 Dovanojimo sutartis Nr. 830

[rašas galioja: Nuo 2007-08-28 iki 2009-02-04

4.10. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **ALGIMANTAS GRIKŠTAS**, a.k. 45207280024

Daiktas: 5/8 pastato Nr. 4400-0777-8225, aprašyto p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 1993-06-01 Valdybos potvarkis Nr. 667-v

Išregistravimo pagrindas: 2007-06-28 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 5062

Išregistravimo pagrindas: 2009-01-29 Dovanojimo sutartis Nr. 830

[rašas galioja: Nuo 2007-08-28 iki 2009-02-04

4.11. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **ALGIMANTAS GRIKŠTAS**, a.k. 45207280024

Daiktas: 3/18 pastato Nr. 4400-0777-8225, aprašyto p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2007-06-28 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 5062

Išregistravimo pagrindas: 2009-01-29 Dovanojimo sutartis Nr. 830

[rašas galioja: Nuo 2007-08-28 iki 2009-02-04

4.12. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **Vytautas Mockius**, a.k. 32704090622

Daiktas: 3/8 pastato Nr. 1995-4023-4076, aprašyto p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 1993-06-01 Valdybos potvarkis Nr. 667-v

Išregistravimo pagrindas: 2007-03-23 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 1-RL-1157

[rašas galioja: Nuo 2007-03-20 iki 2007-04-06

4.13. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **Vytautas Mockius**, a.k. 32704090622

Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1995-4023-4076, aprašyto p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 1993-06-01 Valdybos potvarkis Nr. 667-v

Išregistravimo pagrindas: 2007-03-05 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 1-RL-835

[rašas galioja: Nuo 2007-02-14 iki 2007-03-20

4.14. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **Vytautas Mockius**, a.k. 32704090622

Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1995-4023-4076, aprašyto p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2007-02-07 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 1-RL-540

Išregistravimo pagrindas: 2007-03-05 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 1-RL-835

[rašas galioja: Nuo 2007-02-14 iki 2007-03-20

4.15. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **MARIONA BALČIUKYNIENĖ**, a.k. 44504450763

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4091, aprašytas p. 2.9.

[registravimo pagrindas: 1993-06-01 Valdybos potvarkis Nr. 667-v

Išregistravimo pagrindas: 2004-04-23 Turto pasidalijimo sutartis Nr. 1-RL-2308

Išregistravimo pagrindas: 2018-06-05 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 941

[rašas galioja: Nuo 2004-05-08 iki 2018-06-19

4.16. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **MARIONA BALČIUKYNIENĖ**, a.k. 44504450763

Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1995-4023-4091, aprašyto p. 2.9.

[registravimo pagrindas: 2004-02-17 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 1-RL-712

Išregistravimo pagrindas: 2004-04-23 Turto pasidalijimo sutartis Nr. 1-RL-2308

[rašas galioja: Nuo 2004-02-24 iki 2004-05-08

4.17. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **MARIONA BALČIUKYNIENĖ**, a.k. 44504450763

Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1995-4023-4091, aprašyto p. 2.9.

[registravimo pagrindas: 1993-06-01 Valdybos potvarkis Nr. 667-v

Išregistravimo pagrindas: 2004-04-23 Turto pasidalijimo sutartis Nr. 1-RL-2308

[rašas galioja: Nuo 2004-02-24 iki 2004-05-08

4.18. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **MARIONA BALČIUKYNIENĖ**, a.k. 44504450763

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4091, aprašytas p. 2.9.

[registravimo pagrindas: 1993-06-01 Valdybos potvarkis Nr. 667-v

Išregistravimo pagrindas: 2004-02-17 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 1-RL-712

[rašas galioja: Nuo 2004-01-29 iki 2004-02-24

4.19. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **SARUNAS VISKANTIS**, a.k. 35905270558

Daiktas: 53/100 pastato Nr. 1995-4023-4026, aprašyto p. 2.3.

53/100 pastato Nr. 1995-4023-4037, aprašyto p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 1999-02-18 Akcininkų susirinkimo protokolai Nr. 3

Išregistravimo pagrindas: 1999-05-10 Priėmimo - perdavimo aktas

Išregistravimo pagrindas: 2005-05-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-6287

Išregistravimo pagrindas: 2005-05-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 2-7205

[rašas galioja: Nuo 1999-07-20 iki 2005-06-09

4.20. [X]

Nuosavybės teisėSavininkas: **SARUNAS VISKANTIS**, a.k. 35905270558

Daiktas: 47/100 pastato Nr. 1995-4023-4026, aprašyto p. 2.3.

47/100 pastato Nr. 1995-4023-4037, aprašyto p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 1999-02-18 Akcininkų susirinkimo protokolai Nr. 3

Išregistravimo pagrindas: 1999-05-10 Priėmimo - perdavimo aktas

Išregistravimo pagrindas: 2005-05-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-6287

Išregistravimo pagrindas: 2005-05-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 2-7205

[rašas galioja: Nuo 1999-07-20 iki 2005-06-09

4.21. [X]

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1995-4023-4048, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1995-4023-4059, aprašytas p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 1967-03-15 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 127
1989-08-31 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 172p
1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
1996-05-02 Steigėjo įsakymas Nr. 190
Išregistravimo pagrindas: 2019-04-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 339
2019-05-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A-477
[rašas galioja: Nuo 1996-05-02 iki 2019-05-22

4.22. [X]

Nuosavybės teisė
Savininkas: STONĖ GRIKŠTIENĖ, a.k. 42311260018
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0777-8225, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 1993-06-01 Valdybos potvarkis Nr. 667-v
Išregistravimo pagrindas: 2007-06-28 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 5061
2007-06-28 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 5062
[rašas galioja: Nuo 1993-07-13 iki 2007-08-28

4.23. [X]

Nuosavybės teisė
Savininkas: VYTAUTAS MOCKLIS, a.k. 62704050522
Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4070, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 1993-06-01 Valdybos potvarkis Nr. 667 v
Išregistravimo pagrindas: 2004-02-17 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 1 RL 712
[rašas galioja: Nuo 1993-07-13 iki 2007-02-14

4.24. [X]

Valstybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise
Valdytojas: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1989-08-31 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 172p
1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
Išregistravimo pagrindas: 1996-10-08 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. I-1574
[rašas galioja: Nuo 1991-11-20 iki 2001-05-24

4.25. [X]

Nuosavybės teisė
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Vasaris", a.k. 132952023
Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4026, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1995-4023-4037, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 1991-08-28 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 1
Išregistravimo pagrindas: 1999-02-18 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 3
1999-05-10 Priėmimo - perdavimo aktas
[rašas galioja: Nuo 1991-10-16 iki 1999-07-20

4.26. [X]

Nuosavybės teisė
Savininkas: VIRGINIA MIŠKUNIENĖ
Daiktas: 4/100 pastato Nr. 1995-4023-4026, aprašyto p. 2.3.
4/100 pastato Nr. 1995-4023-4037, aprašyto p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 1991-06-28 Priėmimo - perdavimo aktas
Išregistravimo pagrindas: 1991-08-28 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 1991-10-10 iki 1991-10-16

4.27. [X]

Nuosavybės teisė
Savininkas: SARUNAS VISKANTA, a.k. 36505270558
Daiktas: 277/1000 pastato Nr. 1995-4023-4026, aprašyto p. 2.3.
277/1000 pastato Nr. 1995-4023-4037, aprašyto p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 1991-06-28 Priėmimo - perdavimo aktas
Išregistravimo pagrindas: 1991-08-28 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 1991-10-10 iki 1991-10-16

4.28. [X]

Nuosavybės teisė
Savininkas: GINTARAS VISKANTA, a.k. 65602240017
Daiktas: 213/1000 pastato Nr. 1995-4023-4026, aprašyto p. 2.3.
213/1000 pastato Nr. 1995-4023-4037, aprašyto p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 1991-06-28 Priėmimo - perdavimo aktas
Išregistravimo pagrindas: 1991-08-28 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 1991-10-10 iki 1991-10-16

4.29. [X]

Nuosavybės teisė
Savininkas: GIMANTAS VISKANTA, a.k. 63809120898
Daiktas: 47/100 pastato Nr. 1995-4023-4026, aprašyto p. 2.3.
47/100 pastato Nr. 1995-4023-4037, aprašyto p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 1991-06-28 Priėmimo - perdavimo aktas
Išregistravimo pagrindas: 1991-08-28 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 1991-10-10 iki 1991-10-16

4.30. [X]

Valstybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise
Valdytojas: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1989-08-31 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 172p
Išregistravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
[rašas galioja: Nuo 1990-09-24 iki 1991-11-20

4.31. [X]

Nuosavybės teisė
Savininkas: KOOPERATYVAS "OVA", req.d. 1989-08-31
Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4026, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1995-4023-4037, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 1989-10-16 Priėmimo - perdavimo aktas
Išregistravimo pagrindas: 1991-06-28 Priėmimo - perdavimo aktas
[rašas galioja: Nuo 1989-12-06 iki 1991-10-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4048, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 1996-05-02 Steigėjo įsakymas Nr. 190

Irašas galioja: Nuo 1996-07-01

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: KAUNO TARYBINIS ŪKIS-TECHNIKUMAS, reg.d. 1989-08-31

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4059, aprašytas p. 2.10.

Išregistravimo pagrindas: 1967-03-15 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 127

Irašas galioja: Nuo 1967-03-15

6.3. [X]

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.

Išregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50

Išregistravimo pagrindas: 2019-04-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 339

2019-05-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. S-447

2019-05-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A-477

Irašas galioja: Nuo 2019-02-11 iki 2019-05-22

6.4. [X]

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.

Išregistravimo pagrindas: 1989-08-31 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 172p

1991-09-19 Miesto (rajo) valdybos potvarkis Nr. 249

2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356

Išregistravimo pagrindas: 2018-06-05 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. XIII-1229

2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50

Irašas galioja: Nuo 2014-06-16 iki 2019-02-11

6.5. [X]

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.

Išregistravimo pagrindas: 1989-08-31 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 172p

1991-09-19 Miesto (rajo) valdybos potvarkis Nr. 249

Išregistravimo pagrindas: 2014-06-06 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-356

Irašas galioja: Nuo 2001-05-24 iki 2014-06-16

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4091, aprašytas p. 2.9.

Išregistravimo pagrindas: 2019-08-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8680

Irašas galioja: Nuo 2019-08-29

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: ~~GERARDUS GUDAITIS~~, a.k. ~~38604051206~~

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4048, aprašytas p. 2.6.

Išregistravimo pagrindas: 2015-02-09 Nuomos sutartis Nr. SR-150

Plotas: 335.21 kv. m

Irašas galioja: Nuo 2015-02-24

Terminas: Nuo 2015-02-09 iki 2020-02-09

7.3.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0777-8225, aprašytas p. 2.7.

Išregistravimo pagrindas: 2007-06-28 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 5062

2009-01-29 Dovanojimo sutartis Nr. 830

Irašas galioja: Nuo 2009-02-04

7.4. [X]

Sudaryta pirkimo - pardavimo sutartis

Pirkėjas: UAB "Nordata", a.k. 304533365

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.

Išregistravimo pagrindas: 2020-02-13 Notaro pranešimas Nr. 1032452102

Išregistravimo pagrindas: 2020-05-14 Liudijimas Nr. 2-5272

Irašas galioja: Nuo 2020-02-13 iki 2020-05-22

7.5. [X]

Sudaryta pirkimo - pardavimo sutartis

Pirkėjas: ~~GERARDUS GUDAITIS~~, a.k. ~~38604051206~~

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4091, aprašytas p. 2.9.

Išregistravimo pagrindas: 2019-08-28 Notaro pranešimas Nr. 1029424098

Išregistravimo pagrindas: 2019-08-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8680

Irašas galioja: Nuo 2019-08-28 iki 2019-08-29

7.6. [X]

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4091, aprašytas p. 2.9.

Išregistravimo pagrindas: 2018-06-05 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 941

Išregistravimo pagrindas: 2019-08-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8680

Irašas galioja: Nuo 2018-06-19 iki 2019-08-29

7.7. [X]

Išduotas paveldėjimo teisės liudijimas

Išėjėjas: ~~VIOLETA BALČIUKYNAITĖ~~, a.k. ~~35909040719~~

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4091, aprašytas p. 2.9.

Išregistravimo pagrindas: 2018-06-05 Notaro pranešimas Nr. 1000732533

Išregistravimo pagrindas: 2018-06-05 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 941

Irašas galioja: Nuo 2018-06-06 iki 2018-06-19

7.8. [X]

Areštas

Areštavusi institucija: Vilniaus apygardos teismas, a.k. 193312970

Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4026, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 1995-4023-4037, aprašytas p. 2.4.

Išregistravimo pagrindas: 2012-05-17 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą

Nr. 0212-004368

Aprašymas: Atribota disponavimo teisė.

Išregistravimo pagrindas: 2014-06-09 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto išregistravimą

Nr. 0212-004368

Irašas galioja: Nuo 2012-05-29 iki 2014-06-09

7.9. [X]

Sudaryta dovanojimo sutartis

Išėjėjas: ~~ALGIMANTAS GRIKŠTAS~~, a.k. ~~35207250024~~

Daiktas: 5/8 pastato Nr. 4400-0777-8225, aprašyto p. 2.7., 4.10.

3/16 pastato Nr. 4400-0777-8225, aprašyto p. 2.7., 4.11.

Išregistravimo pagrindas: 2009-01-30 Notaro pranešimas Nr. 065/09-0108

Išregistravimo pagrindas: 2009-01-29 Dovanojimo sutartis Nr. 830

Irašas galioja: Nuo 2009-01-30 iki 2009-02-04

7.10. [X]

Areštas
 Areštavusi institucija: Anykščių rajono apylinkės prokuratūra, a.k. 190744537
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4037, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-04-14 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą
 Nr. 1008-000587
 Aprašymas: Apribota disponavimo teisė.
 Išregistravimo pagrindas: 2008-10-28 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto išregistravimą
 Nr. 1008-000587
 Įrašas galioja: Nuo 2008-04-14 iki 2008-10-28

7.11. [X]

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "BIM BAM", a.k. 235582110
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4016, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-09-11 Nuomos sutartis Nr. 6/2007
 Plotas: 20.07 kv. m
 Išregistravimo pagrindas: 2017-01-30 Susitarimas nutraukti sutartį Nr. 1
 2017-01-31 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2008-02-22 iki 2017-07-25
 Terminas: Iki 2017-09-10

7.12. [X]

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Margiris", a.k. 132529361
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2004-02-02 Nuomos sutartis Nr. 94
 Plotas: 660 93 kv. m
 Išregistravimo pagrindas: 2016-02-06 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2006-05-24 iki 2015-10-12
 Terminas: Nuo 2004-02-01 iki 2014-01-31

7.13. [X]

Sudaryta pirkimo - pardavimo sutartis
 Pirkėjas: Uždaroji akcinė bendrovė "Margiris", a.k. 132529361
 Daiktas: 47/100 pastato Nr. 1995-4023-4026, aprašyto p. 2.3., 4.20.
 53/100 pastato Nr. 1995-4023-4026, aprašyto p. 2.3., 4.19.
 47/100 pastato Nr. 1995-4023-4037, aprašyto p. 2.4., 4.20.
 53/100 pastato Nr. 1995-4023-4037, aprašyto p. 2.4., 4.19.
 Įregistravimo pagrindas: 2005-05-11 Notaro pranešimas Nr. 118/05-0448
 Išregistravimo pagrindas: 2005-05-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-6287
 Įrašas galioja: Nuo 2005-05-11 iki 2005-06-09

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-09-09 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0404-00058/0
 Įrašas galioja: Nuo 2019-09-09
 Terminas: Nuo 2019-09-08 iki 2029-09-08
- 10.2. Visos patalpos, sudarančios pastatą, įregistruotos (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4115, aprašytas p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-09-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-01
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4115, aprašytas p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: 1989-11-21 LDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 425
 2018-09-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-01
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 DANGUOLĖ NOVOSINSKIENĖ
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4115, aprašytas p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-02-26 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1964
 2018-09-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 1901/0208:77
 Archyvinės bylos Nr.: 19/19955

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija:

- 14.1. Asmuo: UAB "BIM BAM"
 nuo 2008-07-17: UAB "BIM BAM", a.k. 235582110, reg.d.2000-01-31
 nuo 2008-02-22 iki 2008-07-17: UAB "SENOJI KAUNO GALERA"
- 14.2. Asmuo: Aleksandro Stulginskio universitetas
 nuo 2011-08-17: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962, reg.d.1924-10-03
 nuo 1995-09-24 iki 2011-08-17: Lietuvos žemės ūkio universitetas
 nuo 1924-10-03 iki 1995-09-24: LIETUVOS ŽEMĖS ŪKIO AKADEMIJA
- 14.3. Asmuo: Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas
 nuo 2010-10-19: Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212, reg.d.1995-03-20
 nuo 1997-12-10 iki 2010-10-19: Valstybės įmonė Valstybinis žemėtvarkos institutas
 nuo 1990-12-17 iki 1997-12-10: VALSTYBINIS ŽEMĖTVARKOS INSTITUTAS